

Vorsicht Baustelle

- Ihr standfestes Bauvorhaben mit der Continentale

Fakten zum Thema: Bauen

- Bauherren sind für die Sicherheit auf ihrer Baustelle persönlich verantwortlich.
- Die Kosten für den Rohbau machen derzeit rund die Hälfte der gesamten Bausumme aus.
- Bauherren haften auch für Schäden, die am Bau beteiligte Firmen, wie Dachdecker oder Installateure, anderen zufügen.
- Die Polizei registriert immer häufiger Diebstähle bereits verlegter Kupferrohre und Elektrokabel.



Dieser Bauschutz wirkt, wenn

- spielende Kinder sich auf der Baustelle verletzen.
- heftige Sturmböen den Dachstuhl des Rohbaus beschädigen.
- ein ungesicherter Bauzaun auf ein parkendes Auto fällt.
- starke Regenfälle die frisch ausgebagerte Baugrube unter Wasser setzen.
- bereits eingebaute Heizkörper, Armaturen oder Lichtschalter gestohlen werden.

Fundamentale Vorteile

Bauherrenhaftpflicht

- Für Neu-, Aus- und Umbauten
- Bis zu 10 Mio. EUR Deckungssumme für Personen-, Sach- und Vermögensschäden
- Erstattung von Sachschäden durch Senkung des Grundstücks und Erdrutsch
- Optional auch für Bauen in eigener Regie

Bauleistung

- Kasko-Schutz für den Bauherrn und alle beteiligten Unternehmer
- Bis zu 2 Mio. EUR Versicherungssumme
- Erstattung von Schadensuch- und Aufräumkosten
- Individuelle Wahl der Selbstbeteiligung

Elementare Sicherheiten

Während der gesamten Bauzeit schützt die Bauleistungsversicherung sowohl Sie als auch Ihre Handwerker und den Bauunternehmer.

Denn versichert sind alle Baustoffe, Bauteile und Bauleistungen. So erhalten Sie im Fall des Falles schnell das nötige Kapital, um Ihr Bauvorhaben zügig fortzusetzen.

Übrigens: Den Beitrag für den kollektiven Bauleistungsschutz können Sie anteilig auf alle Auftragnehmer umlegen, da diese hiervon auch profitieren.

Geschätzte Bauhelfer – Ihr Versicherungsschutz



Bauherrenhaftpflicht

Gesetzliche Haftpflicht als Bauherr	✓
Gesetzliche Haftpflicht als Haus- und Grundbesitzer für das zu bebauende Grundstück und das zu errichtende Bauwerk	✓
Prüfung der Haftungsfrage	✓
Abwehr unberechtigter Ansprüche (Rechtsschutzfunktion)	✓
3, 5 oder 10 Mio. EUR für Personen-, Sach- und Vermögensschäden	✓
Haftung bei Verletzung der Verkehrssicherungspflichten (Sicherung der Baustelle)	✓
Sachschäden durch allmähliche Einwirkung von Temperatur, Gasen, Dämpfen, Feuchtigkeit und Niederschlägen	✓
Sachschäden durch Senkung eines Grundstücks und durch Erdbeben	✓
Sachschäden durch Abwässer	✓
Gewässerschadenrestisiko	✓

Bauleistung

Gebäudeneubauten, Aus- oder Umbauten in Deutschland	✓
Bis zu 2 Mio. EUR Versicherungssumme	✓
Höhere Gewalt, Elementarereignisse, Überschwemmung	✓
Sturm, Hagel, Frost, anhaltende Regengüsse	✓
Schäden durch Sturm und Leitungswasser an fertig gestellten Teilen von Bauwerken (Dachstuhl, Betonböden)	✓
Ungeschicklichkeit, Fahrlässigkeit oder Böswilligkeit Dritter	✓
Konstruktions- und Materialfehler	✓
Fehler in der Bauausführung	✓
Mangelnde Bauaufsicht	✓
Baugrund und Bodenmassen	3.000 EUR
Schadenssuchkosten	3.000 EUR
Zusätzliche Aufräumkosten	3.000 EUR

✓ = versichert

Die genauen Leistungsinhalte entnehmen Sie bitte den aktuellen Allgemeinen und Besonderen Bauherrenhaftpflicht- und Bauleistungs-Bedingungen der Continentale.