



ImmoGuard – vorzüglich überdacht

Ihre Wohngebäude-Versicherung

www.continentale.de


Die
Continentale



Entspannung in den eigenen vier Wänden



Mit dem eigenen Haus haben Sie sich einen großen Wunsch erfüllt. Sie haben viel investiert. Den geschaffenen Wert gilt es zu erhalten. Schützen Sie Ihr Eigenheim mit ImmoGuard.

ImmoGuard gibt Ihnen Sicherheit, wenn

- Ihr Haus in Flammen steht.
- ein Rohrbruch Ihre Küche unter Wasser setzt.
- ein Sturm Ihr Dach abdeckt.
- Hagelkörner Ihre Markise durchlöchern.

Bei Naturgefahren, wie etwa Starkregen, Überschwemmung, Lawinen oder sogar Erdbeben, steht Ihnen der erweiterte Elementarschutz zur Seite.



ZU SCHÖ
FÜR
DIESE WEL
OLIVER

Starker Schutz für Ihr Zuhause



TOP-Leistungen in ImmoGuard

Erstattung auch bei grober Fahrlässigkeit

Übernahme der Aufräumkosten für Bäume nach einem Sturm oder Blitzschlag

Reparatur von Gebäudebeschädigungen nach Einbruch oder Einbruchversuch

Ausgleich bei Mietausfall

TOP-Extras in XXL

Mitversicherung der Ableitungsrohre

Beseitigung von Graffiti-Schäden

Ersatz von Hotelkosten

Psychologische Betreuung

Der Haus- und Wohnungsschutzbrief



Sie haben sich versehentlich ausgesperrt, Wespen bevölkern Ihre Terrasse, oder die Heizung streikt.

Ein Anruf genügt – wir sind schon unterwegs! Und das zu einem Beitrag, der preiswerter ist als eine Handwerkerstunde.

Ihre Helfer im Notfall: Türöffner und andere Profis

Schlüsseldienst

Sanitär- und Elektroinstallations-Service

Rohrreinigung

Heizungsinstallations-Service inklusive Notheizung

Schädlingsbekämpfung

Entfernung von Insektenestern

ImmoGuard im Überblick

XXL

XL

Allgemein

| | | |
|---|-----------|-----------|
| 24-Stunden-Notrufservice und Vorsorgeversicherung | Ja | Ja |
| Aufräumungs-, Abbruch-, Bewegungs- und Schutzkosten | Ja | 20 %* |
| Bewachungskosten | 72 Std. | 48 Std. |
| Darlehenszinsen ¹⁾ ab 101. Tag für 12 Monate | Ja | Nein |
| Diebstahl von Gebäudebestandteilen | 3 %* | Nein |
| Fahrtmehrkosten aus dem Urlaub ab 5.000 EUR Schaden ¹⁾ | 1 %* | Nein |
| Gebäudebeschädigung durch Dritte nach (versuchtem) Einbruch | Ja | 1 %* |
| Gebäudebeschädigung durch Dritte nach (versuchtem) Einbruch in gewerblich genutzte Räume | 2.000 EUR | Nein |
| Gebäudebeschädigung durch Rettungskräfte nach Notfall | 1 %* | Nein |
| Genereller Unterversicherungsverzicht für Schäden bis 2.000 EUR | Ja | Ja |
| Kinderbetreuung und Unterbringung von Haustieren | 1.000 EUR | 500 EUR |
| Kosten für die Beseitigung von Graffiti-Schäden ¹⁾ | 1 %* | Nein |
| Mehrkosten infolge behördlicher Wiederherstellungsbeschränkungen | Ja | 10 %* |
| Mehrkosten durch Preissteigerungen nach Eintritt des Versicherungsfalls | Ja | Ja |
| Mietausfall bzw. Mietwert für gewerblich genutzte Räume | 24 Monate | Nein |
| Mietausfall bzw. Mietwert von Wohnräumen | 24 Monate | 12 Monate |
| Psychologische Betreuung | 500 EUR | Nein |
| Rauchwarnmelder von Sicherheitsvorschriften ausgeschlossen | Ja | Ja |
| Rohbau-Versicherung | 12 Monate | 12 Monate |
| Sachverständigenkosten ¹⁾ | 80 % | Nein |
| Tierarztkosten | 1.000 EUR | 1.000 EUR |
| Transport- und Lagerkosten für versicherte Sachen | 2.500 EUR | Nein |
| Unklarer Schadenzeitpunkt bei Versichererwechsel | Ja | Ja |
| Verkehrssicherungskosten nach einem versicherten Schaden | Ja | Nein |
| Verzicht auf den Einwand der groben Fahrlässigkeit bei Herbeiführung des Versicherungsfalls | Ja | Ja |
| Weiteres Zubehör und sonstige Grundstücksbestandteile | 3 %* | 1 %* |

Feuer

| | | |
|---|------|------|
| Aufräumkosten für Bäume inklusive Wiederherstellung der Gartenanlage nach Blitz | 2 %* | 1 %* |
| Anprall und Absturz von Luftfahrzeugen, unbemannten Flugkörpern, Wasserfahrzeugen sowie Kraft- und Schienenfahrzeugen | Ja | Ja |
| Dekontaminationskosten nach Feuerschaden ¹⁾ ; Überschallknall/Überdruckwelle | Ja | Nein |
| Feuerlöschkosten (nicht im öffentlichen Interesse), Implosion und Nutzwärmschäden | Ja | Ja |
| Schäden durch Blindgänger | Ja | Ja |
| Seng- und Schmorschäden, Rauch-, Ruß- und Verpuffungsschäden | Ja | Nein |
| Überspannungsschäden durch Blitz | Ja | Ja |

Leitungswasser

| | | |
|--|---------------------------------|------|
| Frost- und Bruchschäden an Ableitungsrohren auf dem und außerhalb des Versicherungsgrundstücks, die der Entsorgung versicherter Anlagen/Gebäude dienen | 1.500 EUR (Erhöhung möglich) | Nein |
| Bestimmungswidriges Austreten von Wasser aus Fußbodenheizungen, Klima-, Wärmepumpen-, Solarheizungsanlagen, Aquarien und Wasserbetten sowie Auftaukosten | Ja | Ja |
| Bruch an Armaturen-, Wasch- und Spülmaschinenschläuchen inklusive Kühlschrankschlauch | 1.000 EUR | Nein |
| Bruch an Heizkörpern | 500 EUR | Nein |
| Bruch an innenliegenden Gasleitungen sowie Regenabflussrohre innerhalb von Gebäuden | Ja | Nein |
| Bruch an Gasleitungen außerhalb des Gebäudes | 1.500 EUR | Nein |
| Frost- und Bruchschäden an Zisternen innerhalb des Gebäudes sowie bestimmungswidriges Austreten von Wasser aus Wassersäulen und Tischbrunnen | Ja | Nein |
| Frost- und Bruchschäden an Rohren der Regenwasserentsorgung auf dem Versicherungsgrundstück, die der Entsorgung versicherter Anlagen/Gebäude dienen | 1.500 EUR | Nein |
| Frost- und Bruchschäden an Zuleitungsrohren | | |
| - auf dem Versicherungsgrundstück, die nicht der Versorgung versicherter Anlagen/Gebäude dienen | 5 %* | Nein |
| - außerhalb des Versicherungsgrundstücks, die der Versorgung versicherter Anlagen/Gebäude dienen | 5 %* | Nein |
| Wasser-/Gasverlust infolge Rohrbruchs sowie bestimmungswidriges Austreten von Wasser aus nicht im Gebäude befindlichen Zisternen | 1 %* | Nein |

Sturm

| | | |
|---|------|------|
| Aufräumkosten für Bäume inklusive Wiederherstellung der Gartenanlage nach Sturm | 2 %* | 1 %* |
|---|------|------|

¹⁾ Diese Deckungserweiterungen enthalten zum Teil Selbstbehalte, Höchstentschädigungsgrenzen etc.

* In der Gleitenden Neuwertversicherung von der Versicherungssumme 1914 multipliziert mit dem im Zeitpunkt des Versicherungsfalls für den Vertrag geltenden Anpassungsfaktor.



ImmoGuard – von Haus aus gut

Ihre Preisvorteile:

- Neubaunachlass
- Schadenfreiheitsrabatt
- Hoher Bonus bei Selbstbeteiligung
- Treue-, Dauer- und Bündelnachlass

Continentale Sachversicherung AG
Ruhrallee 92
44139 Dortmund
www.continentale.de

Ein Unternehmen des Continentale Versicherungsverbandes auf Gegenseitigkeit


**Die
Continentale**